

## CONTRACT DE SERVICII

nr. 81850 data 11.11.2020

1. În temeiul legii 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract între:

autoritatea contractantă **MUNICIPIUL ARAD**, cu sediul în **B-dul Revoluției nr. 75**, telefon **0257/281850**, fax **0257/284744**, cod fiscal **3519925**, conturi **RO09TREZ24A670503200130X** și **RO13TREZ24A670503200106X** deschise la **Trezoreria Municipiului Arad**, reprezentată prin **Călin Bibarț – Primar, Grozavu Claudia-Director economic** în calitate de achizitor, pe de o parte

și

**S.C. CONTACT PLUS S.R.L.**, cu sediul în **ARAD**, str. **IULIU MANIU**, nr. **12-18**, telefon **0257-289070**, numărul de înmatriculare la Registrul Comerțului **J2/1391/1993**, CUI **4893617**, cont **RO50TREZ0215069XXX007510** deschis la **Trezoreria Arad**, reprezentată prin dl [REDACTAT] [REDACTAT] având funcția de **ADMINISTRATOR**, în calitate de prestator, pe de altă parte

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Clauze generale

### 4. Obiectul principal al contractului

**4.1** - Prestatorul se obligă să efectueze „**Servicii de intretinere si reparatii a unui număr de 2 sisteme de detecție și alarmare la incendiu, precum și furnizarea pieselor de schimb necesare funcționării acestora**”, în baza unui grafic care va acoperi întreaga perioadă de contract, agreat împreună cu compartimentul de specialitate responsabil cu urmărirea prestării serviciilor.

**4.2** - Achizitorul se obligă să plătească serviciile prestate, piesele de schimb și accesoriile furnizate conform prețurilor ofertate în propunerea financiară, care face parte integrantă din prezentul contract.

### 5. Prețul contractului

**5.1** - Valoarea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, până la data de 31.12.2020 inclusiv, este până la concurența sumei de 2.120,45 lei fără TVA, cu un preț lunar 500,00 lei fără TVA, din care:

- servicii până la concurența sumei de 1.000,00 lei fara TVA
- piese de schimb până la concurența sumei de 1,120,45 lei fara TVA

**5.2** - Valoarea maximă a contractului care include și eventualele suplimentări este până la concurența sumei de 4.680,67 lei fără TVA, cu un preț lunar 500,00 lei fără TVA, din care:

- servicii maxim 3.000,00 lei fără TVA
- piese de schimb maxim 1.680,67 lei fără TVA

**5.3** - Sumele necesare achitării prețului contractului sunt prevăzute în Bugetul Consiliului Local al Municipiului Arad la capitolul 67.02 „Întreținere grădini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive și de agrement” (art. 20.01.06 – piese; art. 20.01.30 – servicii).

**5.4** - Prestatorul va efectua serviciile de întreținere și reparații, conform prevederilor prezentului contract, ale caietului de sarcini, ale anexelor acestuia, respectând prețul lunar din propunerea financiară anexă la contract, respectiv 500,00 lei/lună.

### 6. Durata contractului

**6.1** - Prezentul contract intră în vigoare la data semnării.

**6.2** - Prezentul contract este valabil până la data de 31.12.2020 inclusiv, cu posibilitate de prelungire prin act adițional, cu 4 luni în anul 2021. Prelungirea duratei de prestare a serviciilor pentru perioada 01.01.2021 – 30.04.2021 inclusiv va fi conditionata de existenta resurselor financiare rămase neexecutate din prezentul contract după data de 31.12.2020.

### 7. Documentele contractului:

**7.1** - Documentele contractului și ordinea de precedență în interpretare:

- Caiet de sarcini nr. 26185/13.04.2020
- Propunerea tehnică a SC CONTACT PLUS SRL;
- Propunerea financiară a SC CONTACT PLUS SRL.

### 8. Obligațiile principale ale prestatorului

**8.1** - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele din contract și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și a propunerii tehnice, documente al prezentului contract.

**8.2** – Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor convenite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

**8.3** - Prestatorul se obligă să garanteze serviciile prestate și produsele conform celor asumate în propunerea tehnică, care este document al prezentului contract, respectiv minim garanția acordată de producător pentru piesele de schimb înlocuite.

**8.4** – Prestatorul va asigura asistența tehnică pentru sistemele indicate de beneficiar în caietul de sarcini, în regim de revizii săptămânale, iar prezentarea pentru intervențiile de remediere a defecțiunilor la sesizarea beneficiarului se va face în maxim 2 ore de la sesizare cu întocmirea unei fișe de intervenție.

**8.5** – Prestatorul se angajează să utilizeze, în procesul de reparații, numai piese de origine și materiale de întreținere verificate și certificate calitativ.

**8.6** – Prestatorul va elibera un document care atestă reparația și certifică starea de bună funcționare a sistemului, document semnat și de către persoana împuternicită a beneficiarului.

## **9. Obligațiile principale ale achizitorului**

**9.1** - Achizitorul se obligă să verifice, potrivit clauzei 12, serviciile prestate în termenul convenit.

**9.2** - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator după înregistrarea facturii la registratura generală (cam.5 “Palatul Cenad”) a Primăriei Municipiului Arad, în termen de 30 zile.

**9.3** - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la data înregistrării acestora la registratură, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

## **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**10.1** - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**10.2** - În cazul în care achizitorul nu își onorează facturile în termen de 60 zile de la data primirii acestora, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din plată neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**10.3** - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

**10.4** - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**10.5** - Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în perioada de valabilitate a acestuia dacă contractantul încalcă grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă și această încălcare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

**10.6** - Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în perioada de valabilitate a acestuia dacă contractantul se afla, la momentul atribuirii, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167.

## **Clauze specifice**

### **11. Alte responsabilități ale prestatorului**

**11.1** - (1) Prestatorul are obligația de a efectua serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea asumate.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**11.2** - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu prezentul contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

**11.3** - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru funcționarea sistemelor pe toată perioada de derulare a contractului și va răspunde inclusiv în fața autorităților cu atribuții de control.

## **12. Verificări**

**12.1** - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea cu oferta depusă.

**12.2** - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract și din caietul de sarcini. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

## **13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

**13.1** - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor conform prevederilor art. 6.1.

**13.2** - Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

**13.3** - Cu excepția clauzei 6.2 și a cauzelor de forță majoră, nu se acceptă prelungirea duratei contractului.

## **14. Amendamente**

**14.1** - Cu excepția clauzei 5, părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **15. Forța majoră**

**15.1** - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**15.2** - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**15.3** - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**15.4** - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**15.5** - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **16. Soluționarea litigiilor**

**16.1** - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**16.2** - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **17. Limba care guvernează contractul**

**17.1** - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **18. Comunicări**

**18.1** - (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**18.2** - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**19. Legea aplicabilă contractului**

**19.1** - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie, prezentul contract în trei exemplare, unul pentru prestator și două pentru achizitor.

**MUNICIPIUL ARAD**

**SC CONTACT PLUS SRL**